



Vue aérienne
AIR PAPILLON 2006

Créer un nouveau centre



Photo
AURA

Dans le prolongement des actions engagées depuis 1984, la Ville de BEAUCOUZE a décidé de poursuivre sa réflexion sur l'aménagement de son centre ville

Cette démarche a abouti à l'engagement d'une opération de restructuration urbaine sur l'îlot dit de « La Picoterie ». L'enjeu principal de cette opération réalisée dans le cadre d'une procédure de Zone d'Aménagement Concerté (ZAC), a été de redonner une cohésion au centre ville tout en préservant son identité et en limitant les circulations de transit.



Photo
AURA

Par la typologie des espaces publics créés et la densité apportée par les bâtiments collectifs construits, cette opération a offert une homogénéité à l'ensemble urbain.

Cette densification a ouvert un nouvel espace public entièrement réaménagé. L'installation de boutiques en pied d'immeubles a redonné au lieu, un rôle commercial et attractif.



Vue aérienne
AIR PAPILLON 2006

Collectivité locale	ville de BEAUCOUZE
Aménageur	SODEMEL
Urbaniste	ROME
Maitrise d'oeuvre	BRANCHEREAU / ARENE
Date	2002-2005
Programme	118 logements dont 109 collectifs, 9 maisons de villes, 1200 m ² commerces
Surface	2 hectares
Montant de l'opération	1,37M euros

